

**KEPERLUAN PENDAFTARAN LESEN PEMBINA DAN SIJIL PENDAFTARAN KONTAKTOR
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN**

PERKARA	KELAS I	KELAS II	KELAS III	KELAS IV	KELAS V	KELAS VI	KELAS KPB	KELAS KPME	KELAS S
Modal Permulaan	\$5,000	\$10,000	-	-	-	-	\$10,000	-	\$25,000
Kadar Berbayar Mengikut jumlah saham berbayar syarikat "Sdn Bhd"	-	-	\$50,000	\$250,000	\$500,000	\$1,000,000	Mengikut Keperluan Minima Pejabat Peguam Negara	\$250,000	-
*Kadar Penyertaan Minima Rakyat Melayu Brunei (RMB)	100%	100%	80%	50%	30%	10%	10%	10%	80%
Jenis Pendaftaran Syarikat	Persendirian, Perkongsian, Sendirian Berhad	Persendirian, Perkongsian, Sendirian Berhad	Sendirian Berhad	Sendirian Berhad	Sendirian Berhad	Sendirian Berhad	Persendirian, Perkongsian, Sendirian Berhad	Sendirian Berhad	Persendirian, Perkongsian, Sendirian Berhad
Lengkongan Had Kerja/Harga Projek yang boleh dibuat	sehingga \$50,000	Melebihi \$50,000 sehingga \$250,000	Melebihi \$250,000 sehingga \$500,000	Melebihi \$500,000 sehingga \$1,500,000	Melebihi \$1,500,000 sehingga \$5,000,000	Melebihi \$5,000,000 keatas	Tidak Terhad	Tidak Terhad	Tidak Terhad
Kelulusan dan Pengalaman Pemilik Tempatan	Pre- National/ National Trade Certificate dalam bidang Industri binaan Atau Tingkatan 5 & Berpengalaman dalam Industri binaan Atau Berpengalaman dalam Industri binaan atau Perniagaan yang berkaitan sekurang-kurangnya 2 tahun	Higher National Trade Certificate dalam bidang Industri binaan Atau National Trade Certificate & Berpengalaman dalam Industri binaan sekurang-kurangnya 1 tahun Atau Berpengalaman dalam Industri binan atau Perniagaan yang berkaitan sekurang-kurangnya 4 tahun	Ijazah pertama dalam bidang Industri binaan Atau Higher National Diploma & Berpengalaman dalam Industri binaan sekurang-kurangnya 2 tahun Atau Berpengalaman dalam Industri binaan atau Perniagaan yang berkaitan sekurang-kurangnya 6 tahun	Higher National Trade Certificate dalam bidang Industri binaan Atau National Trade Certificate & Berpengalaman dalam Industri binaan sekurang-kurangnya 1 tahun Atau Berpengalaman dalam Industri binan atau Perniagaan yang berkaitan sekurang-kurangnya 4 tahun	Pre- National/ National Trade Certificate dalam bidang Industri binaan Atau Tingkatan 5 & Berpengalaman dalam Industri binaan Atau Berpengalaman dalam Industri binaan atau Perniagaan yang berkaitan sekurang-kurangnya 2 tahun				
Lain-lain Syarat	<ul style="list-style-type: none"> •Kursus Asas Mandatori Pengenalan Keusahawanan; •Kursus Asas Keselamatan dan Kesihatan. 		<ul style="list-style-type: none"> * Mempunyai Manual Sistem Pengurusan Keselamatan dan Kesihatan dalam Pekerjaan; * Kursus Asas Keselamatan dan Kesihatan. 				<ul style="list-style-type: none"> • Kursus Asas Mandatori Pengenalan Keusahawanan; • Kursus Asas Keselamatan dan Kesihatan. 		
				* Melantik Pegawai Keselamatan dan Kesihatan					

NOTA:

- (*) Bagi Pendaftaran Lesen Pembina – Syarat-syarat pendaftaran adalah sama seperti di atas **KECUALI** Kadar Penyertaan Minima Rakyat Melayu Brunei tidak diperlukan.
- Bagi panduan lengkap Pendaftaran Lesen Pembina dan Sijil Pendaftaran Kontraktor, sila rujuk Buku Prosedur Pendaftaran Kontraktor dan Pembekal Edisi 2012.