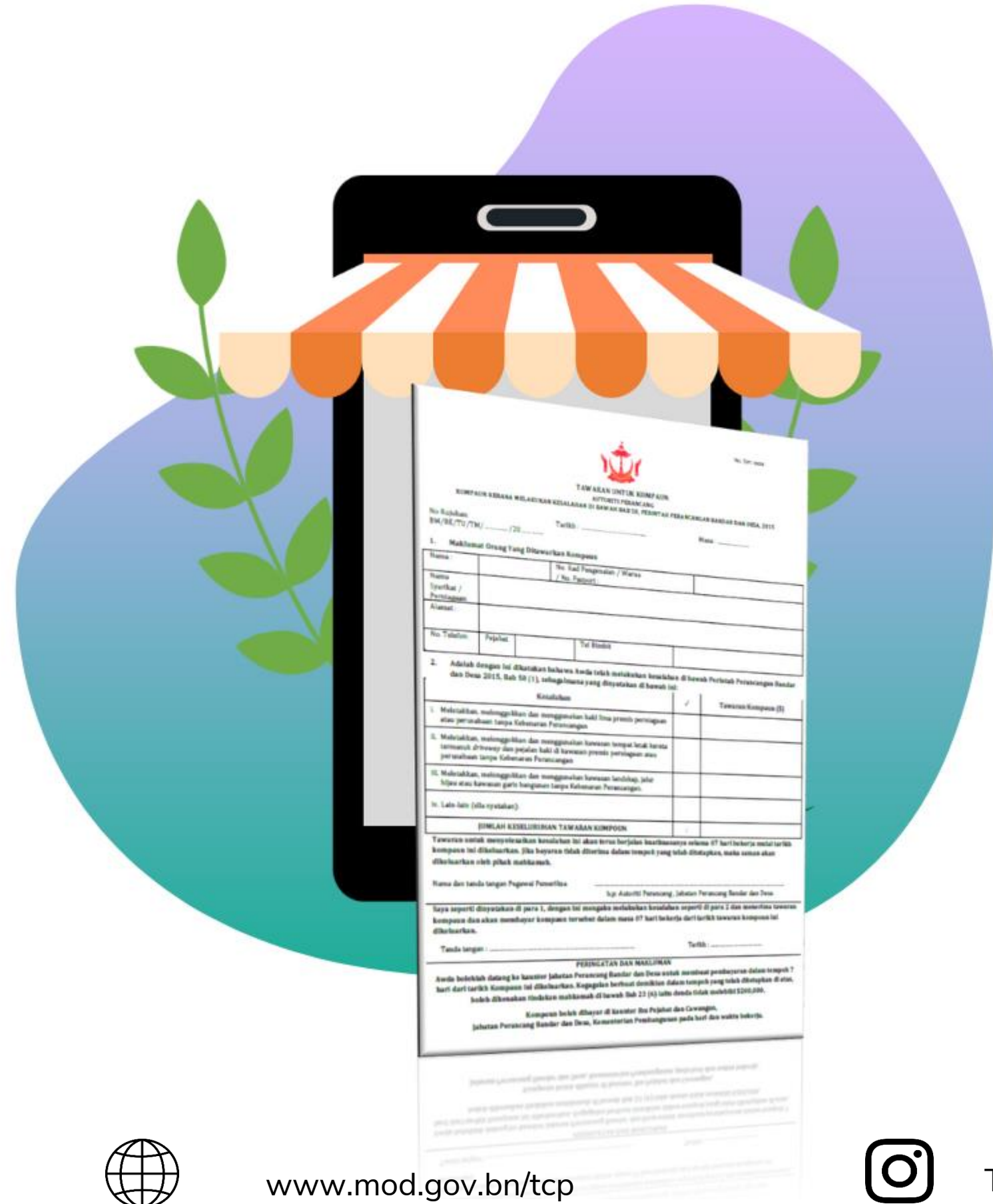




جايتن قرانچع باندران ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

TATACARA PEMBAYARAN SECARA DALAM TALIAN BAGI DENDA KOMPAUN

Waran Denda Kompaun akan dikeluarkan apabila pengusaha / individu melanggar Bab 58, Perintah Perancangan Bandar dan Desa, 2015



www.mod.gov.bn/tcp



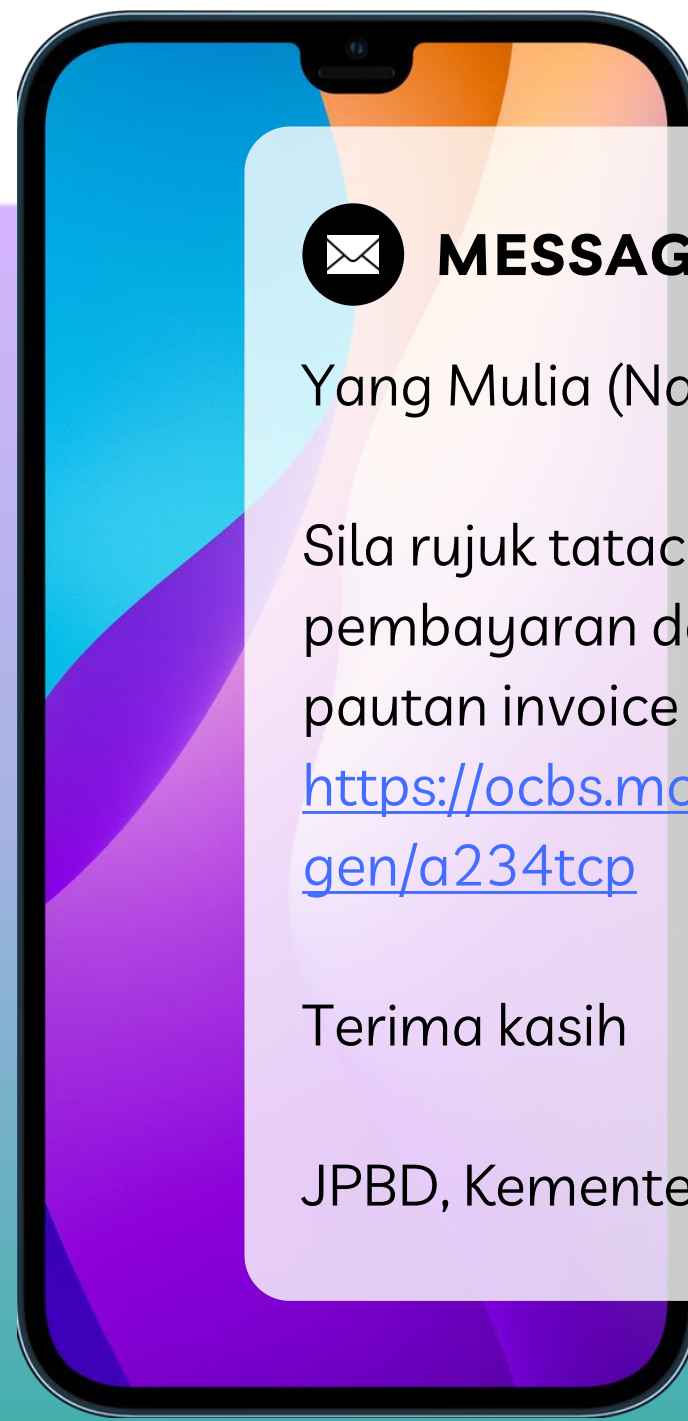
TCP. brunei



+673 8200 222



Awda akan menerima pautan invoice melalui SMS/e-mel



 **MESSAGE**

5m ago

Yang Mulia (Nama)

Sila rujuk tatacara membuat pembayaran dengan menekan pautan invoice ,

<https://ocbs.mofe.gov.bn/api/rest/doc/gen/a234tcp>

Terima kasih

JPBD, Kementerian Pembangunan

Sila pastikan maklumat di dalam **Invoice** adalah betul



جابتن قرانچع باندر دان ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

A screenshot of a government invoice (BIL KERAJAAN) from the Department of Town and Country Planning, Ministry of Development, Brunei Darussalam. The invoice includes a QR code and a table with the following details:

BIL KERAJAAN	
INVOIS NO.	BABAR 1436 ECRN 0004
TARIKH INVY	
INVO TUNTUTAN DARI	Kiulap
NO. RUJUKAN	JPB/PBP/FIN/2021/0002
KETERANGAN PERMOHONAN	JPB/PBP/FIN/2021/0002 GARIS PANDUAN SUPPLIMENTARI KEPADATAN TANAH DAN NISBAH PLOT BAGI KEMAJUAN PERUMAHAN - NOVEMBER 2019
JUMLAH YANG PERLU DIBAYAR	\$5.00

PERINGATAN:

- PERMOHONAN YANG DIHADAPKAN HANYA AKAN DIAMBIL TINDAKAN UNTUK DIPROSES SETERUSNYA SETELAH PENGESAHAN PEMBAYARAN DITERIMA.
- RESIT RASMI PEMBAYARAN AKAN DIKELUARKAN SEMASA BIL INI DIJELASKAN Saluran Pembayaran dan Tatacara Pembayaran

OCBS PORTAL: <https://ocbs.mofe.gov.bn/portal> (Tekan **disini** untuk panduan pengguna)

BIBD Mobile App/ Internet Banking

BAIDURI Mobile App/ Internet Banking

DOKUMEN INI ADALAH CETAKAN KOMPUTER. TANDATANGAN TIDAK DIPERLUKAN.
THIS IS A COMPUTER-GENERATED DOCUMENT. NO SIGNATURE IS REQUIRED.

Pilihan pembayaran sama ada menggunakan;

- Portal OCBS
- BIBD Nexgen Wallet
- Baiduri Mobile



KAEDAH PEMBAYARAN SECARA ATAS TALIAN

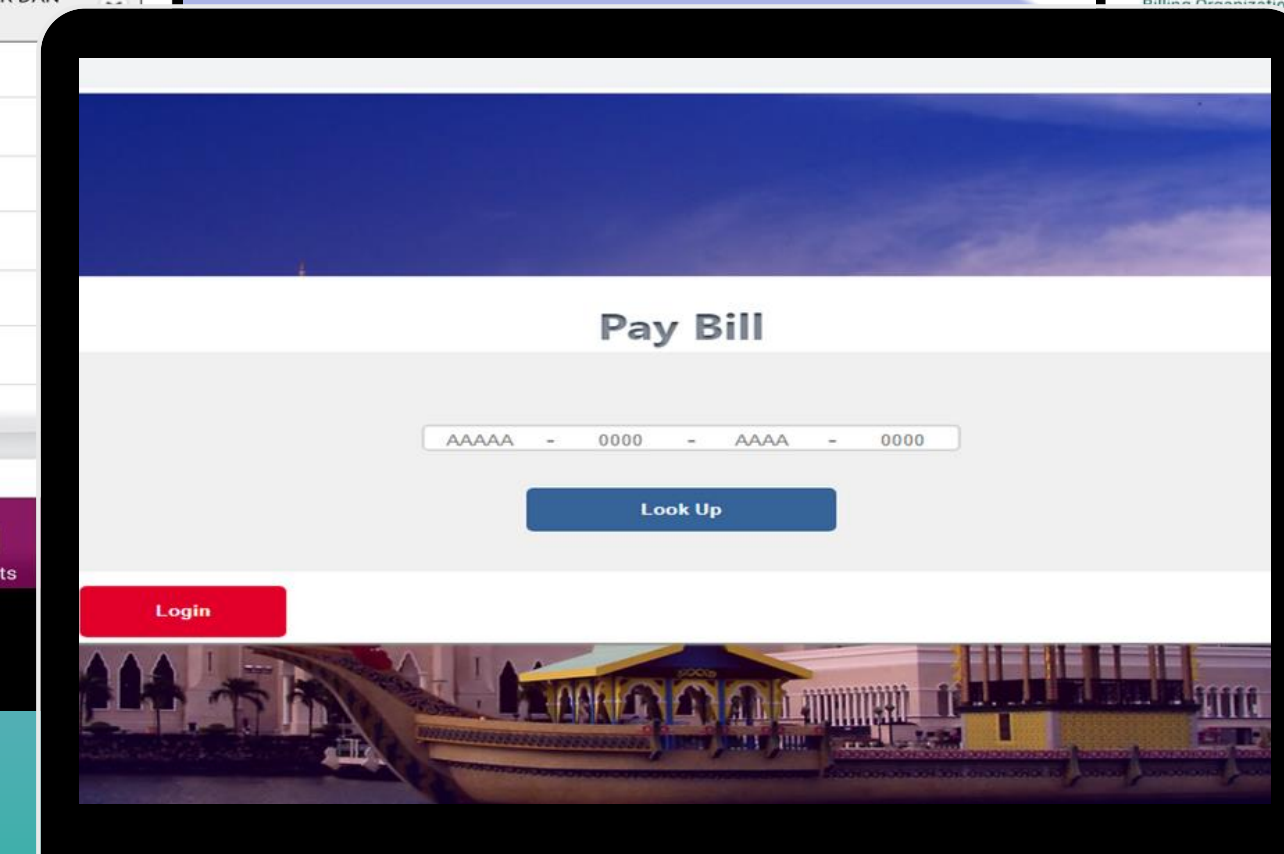
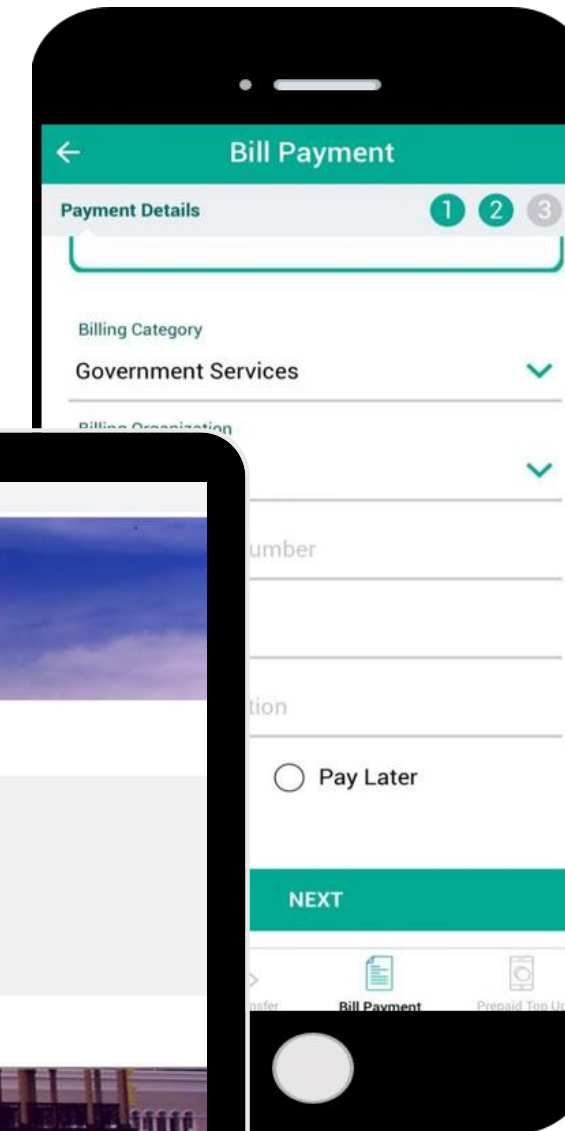


جابتن قرانچع باندر دان ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

Pembayaran
menggunakan aplikasi
BIBD Nexgen Wallet



Pembayaran
menggunakan aplikasi
Baiduri Mobile



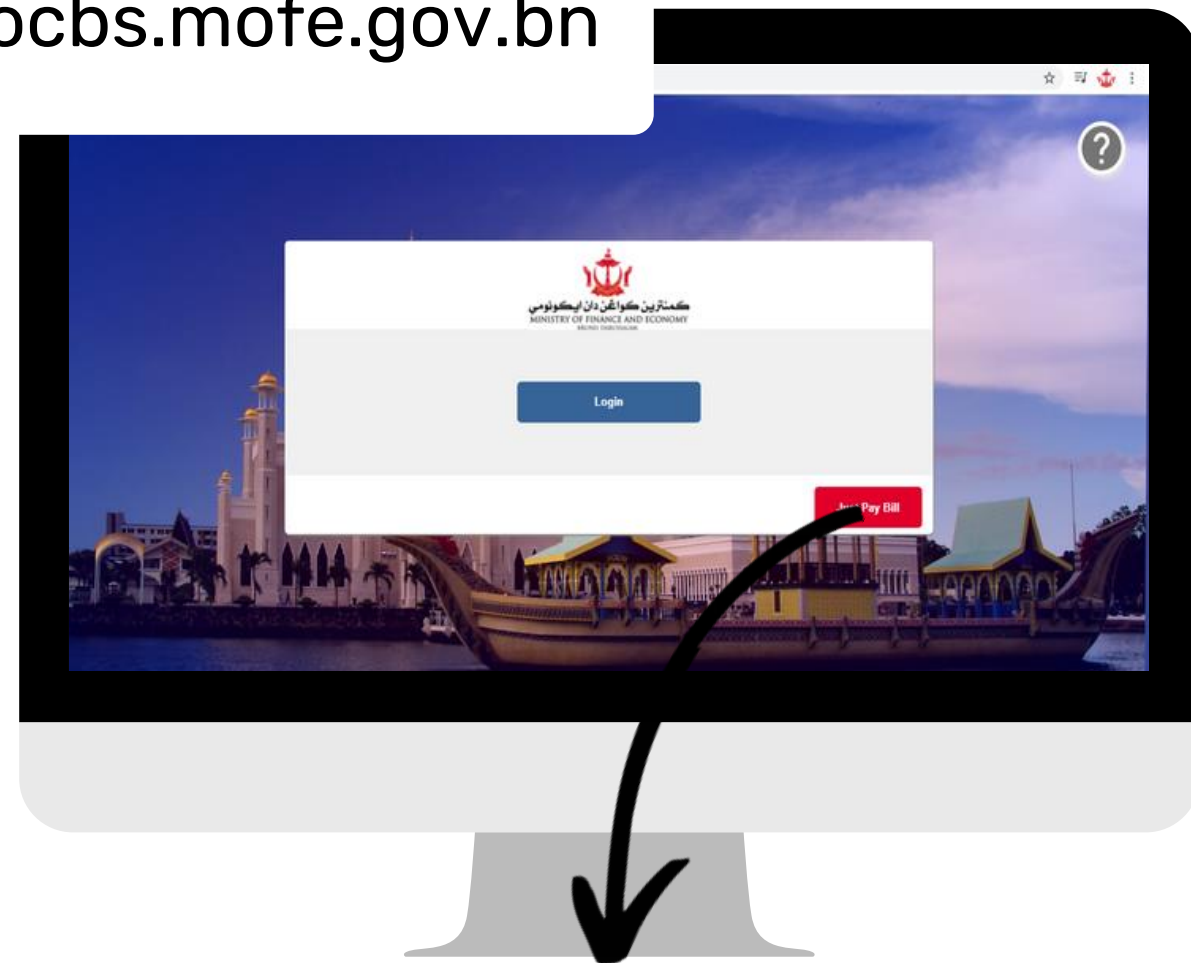
Pembayaran melalui portal
One Common Billing System (OCBS)



Jika pilihan pembayaran menggunakan
Portal OCBS (Debit / Credit Card)



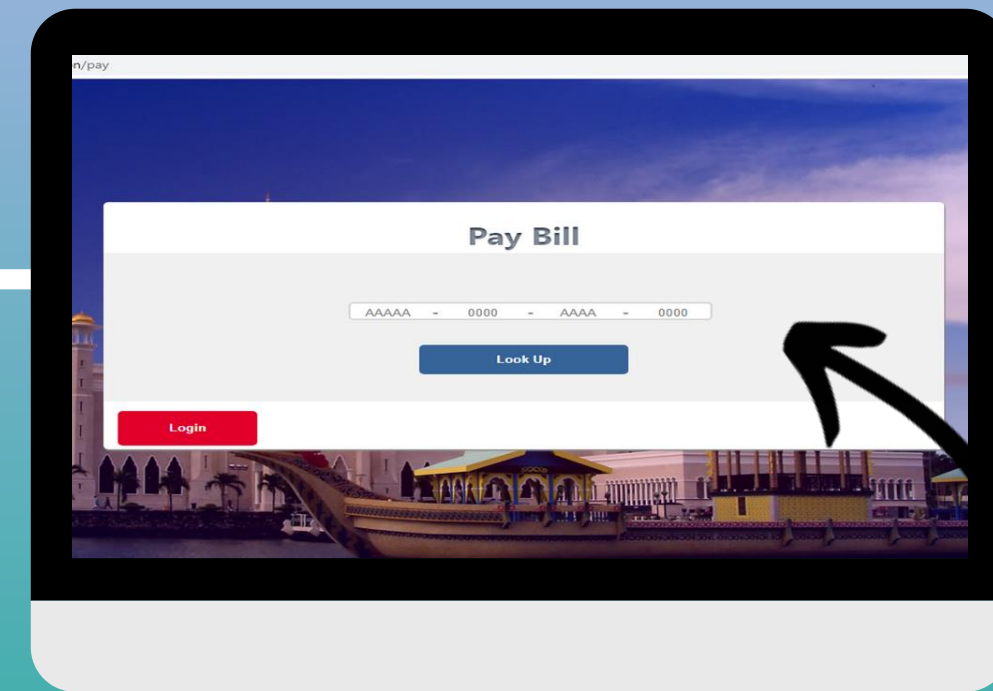
<https://ocbs.mofe.gov.bn>



Tekan **JUST PAY BILL** atau
login ke akaun e-Darussalam
(jika ada)



جابتن قرانچع باندران ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA



BABAB-XX-ESPN-0094

Masukkan Nombor Bil
yang terdapat di dalam
Invoice di sini.



Jika pilihan pembayaran menggunakan aplikasi **BIBD Nexgen Wallet**



جابتن قرانچع باندر دان ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

DSTCom 4G LTE 49% 7:15

Main **BIBD NEXGEN** Logout

From Account:

Preferred Payees All Payees

JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

Bill/Reference No. 1:

Reference No. 2:

Reference No. 3:

Next

Accounts Transfers Payments QuickPay

Masuk ke **BILL PAYMENT**
dan pilih **JABATAN PERANCANG
BANDAR DAN DESA**

Isikan **NOMBOR BIL** dari Invoice
E.g. BabbxxxESFxxxxxx

Bagi Pembelian Buku & Pembayaran Denda Kompaun,
isikan **NOMBOR KAD PENGENALAN**
E.g. 0123456

Bagi Pembayaran Permohonan PPT dan iPK,
isikan **NOMBOR LOT TANAH**
E.g. Lot 1234



Jika pilihan pembayaran menggunakan aplikasi **Baiduri Mobile**



جابتن قرانچع باندر دان ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

The screenshot shows the 'Bill Payment' screen in the Baiduri Mobile app. At the top, there is a back arrow and the title 'Bill Payment'. Below this is a 'Payment Details' section with three numbered steps (1, 2, 3). The first step is a text input field. Below it are dropdown menus for 'Billing Category' (selected as 'Government Services') and 'Billing Organization'. There are also input fields for 'Billing Account Number', 'Amount', and 'Payment Description'. At the bottom of the form, there are two radio buttons: 'Pay Now' (selected) and 'Pay Later'. A large green 'NEXT' button is positioned below the form. At the very bottom of the screen, there is a navigation bar with four icons: a building for 'Accounts', a double arrow for 'Fund Transfer', a document for 'Bill Payment', and a coin for 'Prepaid Top Up'.

Masuk ke BILL PAYMENT dan pilih **JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA**

Isikan **NOMBOR BIL** dari Invoice
E.g. BabbxxxESFxxxxxx

Masukan jumlah pembayaran

Bagi Pembelian Buku & Pembayaran Denda Kompaun,
isikan **NOMBOR KAD PENGENALAN**
E.g. 0123456

Bagi Pembayaran Permohonan PPT dan iPK,
isikan **NOMBOR LOT TANAH**
E.g. Lot 1234



Pembayaran awda sah diterima apabila awda menerima SMS rekod pembayaran.

Nota:

Tempahan awda akan diproses dalam tempoh 24 jam dari sekarang atau selewat - lewatnya 48 jam.



جابتن قرانچع باندر دان ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA



MESSAGE

5m ago

Yang Mulia (Nama)

Ini adalah Rekod Pembayaran Tuan/Puan

<https://ocbs.mofe.gov.bn/api/rest/docGen/b6b3f3f6-d20e-e98f-4a6e-6630e8c11224>

Terima Kasih

JPBD, Kementerian Pembangunan



Maklumat pembatalan (Jika berkenaan) Pemohon menerima SMS Peringatan



جابتن قرانچع باندر دان ديسا
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

● MESSAGE

Yang Mulia (Nama)

Ini adalah Invois Tertunggak sebagai
rujukan Tuan/Puan

[https://ocbs.mofe.gov.bn/api/rest/doc
Gen/eeeea24331-efd6-bf71-0bce-
e101ac918651](https://ocbs.mofe.gov.bn/api/rest/docGen/eeeea24331-efd6-bf71-0bce-e101ac918651)

Terima Kasih

JPBD, Kementerian Pembangunan

Nota:

Jika pembayaran tidak
diterima dalam tempoh
masa 3 hari kalendar,
permohonan akan
dibatalkan.

Pihak LLS/ LF hendaklah
menghadapkan
permohon yang baru.

